

2018-2019

SERVICES IMMOBILIERS ACTIVITÉ 2018

FDi

I.C.I

FDi

GACI



FDI I.C.I. SERVICES IMMOBILIERS D'HABITAT

Résolument positionnées sur le créneau du service, les agences immobilières FDI ICI proposent leur expertise en matière de transaction, gérance locative et syndic de copropriétés pour les départements de l'Hérault et du Gard et plus particulièrement pour les villes de Montpellier, de La Grande-Motte et du Grau-du-Roi. FDI ICI a également développé un savoir-faire en matière d'accompagnement des copropriétés fragiles ou en difficulté, récompensé par l'obtention d'une certification de syndic de prévention et de redressement Quali SR.



◆ **AGENCE**
MARIE DE MONTPELLIER
245, avenue Marie de Montpellier
34000 MONTPELLIER
Tél : 04 99 74 25 25



◆ **AGENCE**
POINT 2000
720, avenue Villeneuve d'Angoulême
34070 MONTPELLIER
Tél : 04 99 74 25 25



◆ **AGENCE**
LA GRANDE-MOTTE
Résidence Le Club - 7, av. Pierre Racine
34280 LA GRANDE-MOTTE Cedex 30031
Tél : 04 67 56 70 05



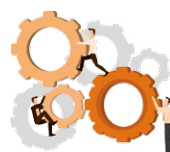
◆ **AGENCE**
GRAU-DU-ROI
25, boulevard du Maréchal Juin
CS 11009- 30240 LE GRAU-DU-ROI
Tél : 04 99 54 29 10

ANNÉE 2018 EN CHIFFRES



◆ SYNDIC

de
14 029
lots de copropriétés
218
copropriétés
15 126 K€
budgets de fonctionnement gérés
7 251 K€
de travaux suivis pour nos mandants
**Chiffre d'affaires Syndic :
2 068 K€**



◆ GESTION

1 738
lots locatifs gérés
1036
mandants de gestion
292
mises en location
**Chiffre d'affaires
Gestion / Location :
836 K€**

**Chiffre d'affaires FDI ICI :
3541 K€**



◆ TRANSACTION

118
ventes réalisées
11 651 K€
montant des ventes réalisées
86
mandats détenus
**Chiffre d'affaires
Transaction :
637 K€**



FDI GACI SERVICES IMMOBILIERS D'ENTREPRISE

FDI GACI intervient dans les régions Occitanie, PACA et Auvergne-Rhône-Alpes comme professionnel de la transaction immobilière, de la gestion locative et du syndic de copropriétés dans les zones d'implantation d'entreprises, centres commerciaux et immeubles de bureaux (bureaux, locaux d'activités, commerces, entrepôts...). Syndic et gestionnaire de plus de 250 000 m² de surfaces commerciales et d'immeubles tertiaires, de grandes enseignes nationales (Auchan, Hyper U, Leclerc, Carrefour) lui font confiance depuis de nombreuses années.



ANNÉE 2018 EN CHIFFRES



◆ SYNDIC

9
centres commerciaux
13
immeubles de bureaux
Représentent **plus de 350 000m²**
de surfaces commerciales et d'activités.
5
Associations Syndicales Libres (ASL)
1
présidence d'un Groupement
d'intérêt économique (GIE)
12 628 179 €
budgets de fonctionnement gérés
988 650 €
de travaux suivis pour nos mandants
**Chiffre d'affaires Syndic :
584 762€**



◆ GESTION

344
lots locatifs gérés
138
mandants
Représentent **plus de 77 450m²**
de surfaces commerciales.
11 700 592 €
de quittancement
**Chiffre d'affaires Gérance :
393 228 €**

**Chiffre d'affaires FDI GACI :
1 061 673 €**



◆ TRANSACTION

3
nombre de ventes
8
nombre de locations
**Chiffre d'affaires
Transaction :
42 381 €**
**Chiffre d'affaires Location :
41 304€**

NOTRE PASSION,
L'EXIGENCE IMMOBILIÈRE



FDi

I.C.I

FDi

GACI

@7 Center - Immeuble H@rmonie
501, rue Georges Méliès - CS 30783 - 34078 MONTPELLIER CEDEX 2
TEL. FDI ICI : 04 67 69 66 50 / TEL. FDI GACI : 04 99 54 28 29

WWW.FDI-ICI.FR • WWW.FDI-GACI.FR